

SACRAMENTO

ECOVILLA

SACRAMENTO

ECOVILLA

Arquitectura y naturaleza en perfecta sincronía

Redefinimos el concepto de vivienda campestre. Este no es solo un proyecto residencial; es un ecosistema habitable de 380 unidades diseñado para perdurar.

Ubicado en un entorno natural privilegiado en el Sector El Totumo, hemos priorizado un urbanismo de bajo impacto que respeta la topografía y los ciclos naturales. Aquí, la sostenibilidad deja de ser una idea abstracta para convertirse en experiencia tangible: reservas forestales protegidas, integración paisajística y lotes de 400 m² que garantizan privacidad y conexión real con la tierra.

Este es un hogar para quienes miran hacia el futuro. Para quienes buscan una inversión sólida en calidad de vida, salud y respeto por el medio ambiente.

BIENVENIDO A LA EVOLUCIÓN DE LA VIDA CAMPESTRE.



SACRAMENTO

ECOVILLA

Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.

Ibagué

Calle 60

Parque
Deportivo

Obelisco
Parque Comercial

Aeropuerto
Perales

Rotonda
Mirolindo

Variante
Ibagué-Armenia

Puente de
la variante

Clinaltec

UN LUGAR A SOLO
UNOS MINUTOS DE **IBAGUÉ**

con amplias zonas verdes, aire puro y la tranquilidad
natural del **sector del Totumo**.

El Totumo

SACRAMENTO
ECOVILLA

Variante
Ibagué-Armenia

El Cural



Sacramento
hace parte del

PLAN MAESTRO El Totumo



+8 Conjuntos
cerrados

2 Malls
comerciales

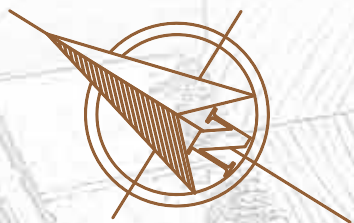
Club Living Seniors



UN PARQUE CAMPESTRE

DISEÑADO PARA VIVIR, RESPIRAR Y CRECER.

AQUÍ CONSTRUYO MI FUTURO



SACRAMENTO ECOVILLA



Área del conjunto
276.870 m²



Zona de reserva hídrica y forestal
32.740 m²



Zonas de equipamientos
privados verdes y comunales
51.077 m²



Número de lotes
380

VÍA INTERNA
MASTER PLAN
LA MESETA

VÍA MANGO

VÍA TULIPÁN

VÍA GUAYACÁN

VÍA CHICALÁ

VÍA OCOBOS

VÍA PERIMETRAL

Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.

Vías arborizadas para generación de sombra y reducción del efecto de isla de calor, y separadas por cinco clases de árboles que le darán unidad, singularidad y pertenencia a cada calle.

Vía Tulipán

Vía Chicalá

Vía Guayacán

Vía Mango

Vía Ocobos

Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.



ZONAS

EXCLUSIVAS

ZONAS EXCLUSIVAS

+20 zonas sociales



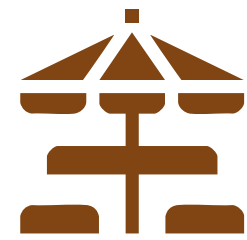
Coworking



Canchas de Squash



Local comercial



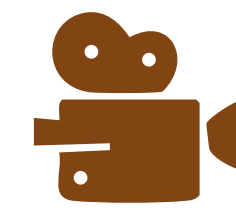
Salón comunal con terraza bar



Piscina deportiva de 50m



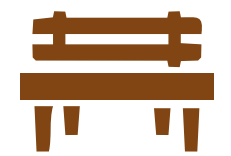
Lago



Cine



Piscina adultos y niños



2 parkway con estancias biosaludables



Teatrino



Quebrada



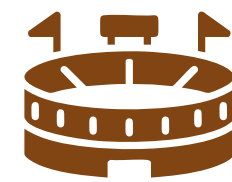
Gimnasio cubierto



Zona de Calistenia



Cancha de tenis



Cancha múltiple



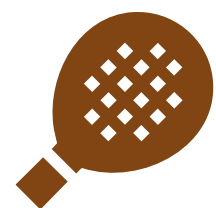
Terraza parque



Jacuzzi lounge



Media torta



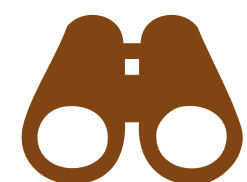
Cancha de Pádel



BBQ y teppanyaki



Fire place (Zona de fogatas)



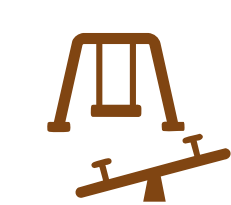
Mirador



Dog Park (Parque para mascotas)



Cultivos orgánicos



Zona de juegos infantiles



Sala de hamacas



Zonas húmedas: Turco - Jacuzzi Bateria de baños

En Sacramento, cada detalle ha sido diseñado para ofrecerte un equilibrio perfecto entre confort moderno y armonía natural.



Cultivos hortalizas

BBQ y Teppanyaki

Cancha Pádel

Cancha de tenis

Media torta

Biosaludables

Fire place

Calistenia

Gimnasio cubierto

Mirador

Piscina adultos y niños

Jardín Solárium

Teatrino al aire libre

3 jacuzzis lounge

Salón comunal principal
+ terraza bar en piso 2

Lago contemplativo
con jardín aterrazado

Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.

PORTERÍA

Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.



LOBBY

Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.



VISTA GENERAL portería

Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.



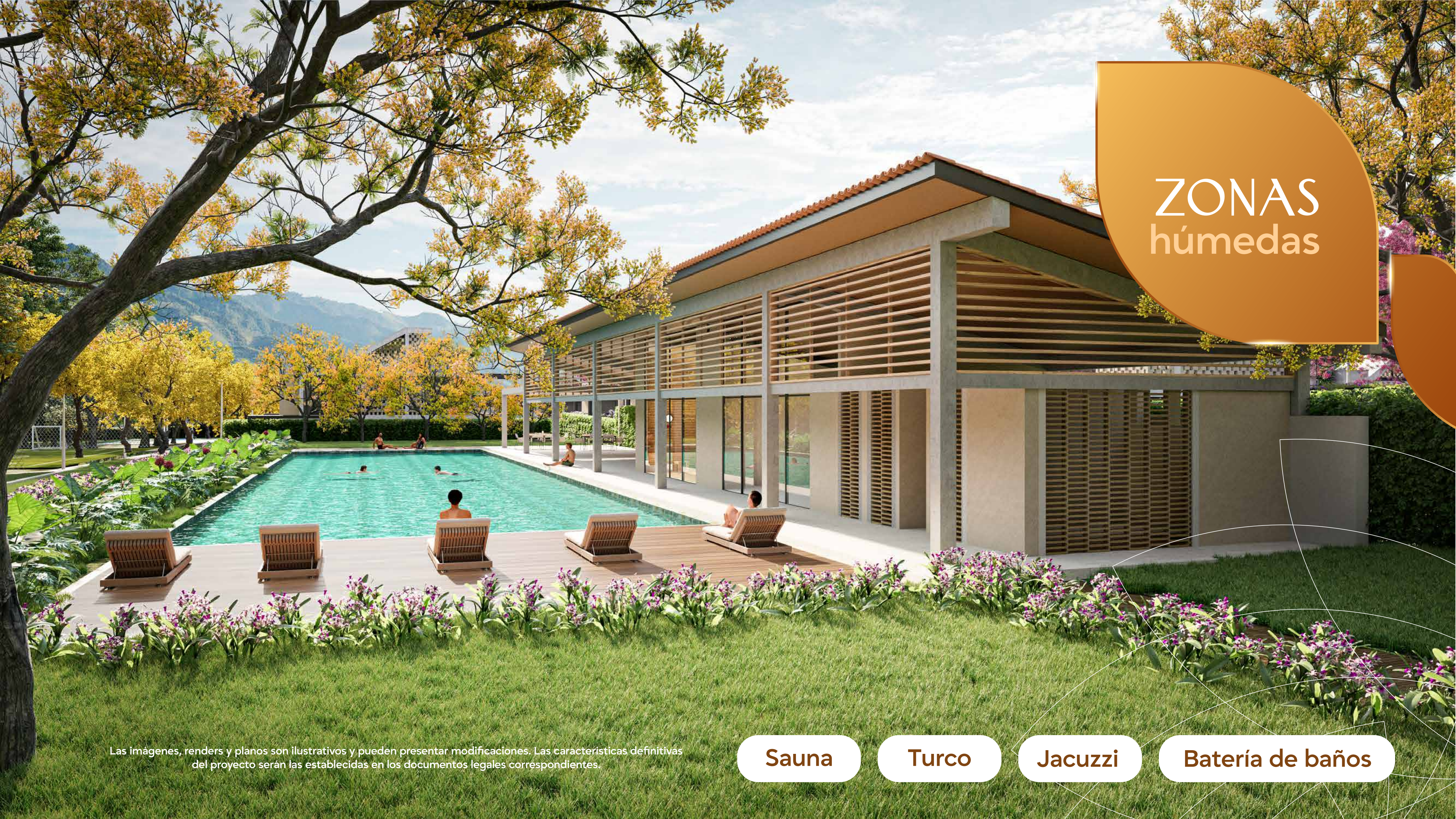
ZONA DE de piscinas

Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.



ZONA DE de jacuzzis lounge

Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.



ZONAS húmedas

Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.

Sauna

Turco

Jacuzzi

Batería de baños



ZONA DE hamacas

Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.

SENDEROS ecológicos

Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.



TERRAZA parque

Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.



ZONA DE piscinas

Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.

An architectural rendering of a modern park walkway. In the foreground, a man in a grey tank top and grey pants is jogging on a wide, paved path made of light-colored rectangular tiles. To the left, a long, low concrete bench runs alongside a pergola structure with a flat roof made of light-colored wooden slats. Two people are sitting on the bench. The pergola is surrounded by lush green grass and large trees with vibrant pink blossoms. In the background, a modern building with a long, low profile and a roof of horizontal wooden slats is visible. The sky is a clear, bright blue. A large, dark brown, semi-circular graphic element is overlaid on the right side of the image, containing the text 'PARK way'.

PARK way

Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.



PARQUE infantil

Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.

CASAS

An architectural rendering of a modern residential complex. The buildings are multi-story with a mix of white and grey facades. They feature various bioclimatic design elements: large overhanging roofs, deep balconies with glass railings, and extensive use of vertical greenery (climbing plants) on the walls. The complex is surrounded by lush tropical landscaping, including palm trees and dense foliage. In the foreground, there's a paved area with some greenery and a small yellow circle containing the letters 'AM'. In the upper right, there's a dark red circle containing the letters 'PM'. The right side of the image has a large orange gradient area with white text.

PM

CASAS CON DISEÑO BIOCLIMÁTICO

Viviendas diseñadas para regular su propia temperatura, usando muros calados y sombras estratégicas para tu máximo confort natural.

AM

Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.

TIPOLOGÍAS



CASA de 2 pisos



Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.



Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.



Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.



Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.



Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.



Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.



Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.



Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.



Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.



Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.



Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.



Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.



Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.



Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.



Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.



Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.



Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.

CASA de 1 piso



Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.



Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.



Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.



Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.



Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.



Las imágenes, renders y planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones. Las características definitivas del proyecto serán las establecidas en los documentos legales correspondientes.

CASA Tipo 1



PLANTA 1



Área Total cubierta	238.55 m ²
Área Construida	119.35 m ²
Área aleros - materas	13.8 m ²
Área Construida piso 2	19.1 m ²
Área pergolas piso 1	64.1 m ²
Área pergolas piso 1	22.2 m ²

PLANTA 2



CASA Tipo 2

3 habitaciones



PLANTA 1



Área Total cubierta	351.6 m ²
Área Construida piso 1	119.35 m ²
Área aleros - materas	13.8 m ²
Área Construida piso 2	77.02 m ²
Área Construida piso 3	19.1 m ²
Área pergolas piso 1	64.1 m ²
Área pergolas piso 2	36 m ²
Área pergolas piso 3	22.23 m ²

PLANTA 2



PLANTA 3



CASA Tipo 3

4 habitaciones



PLANTA 1

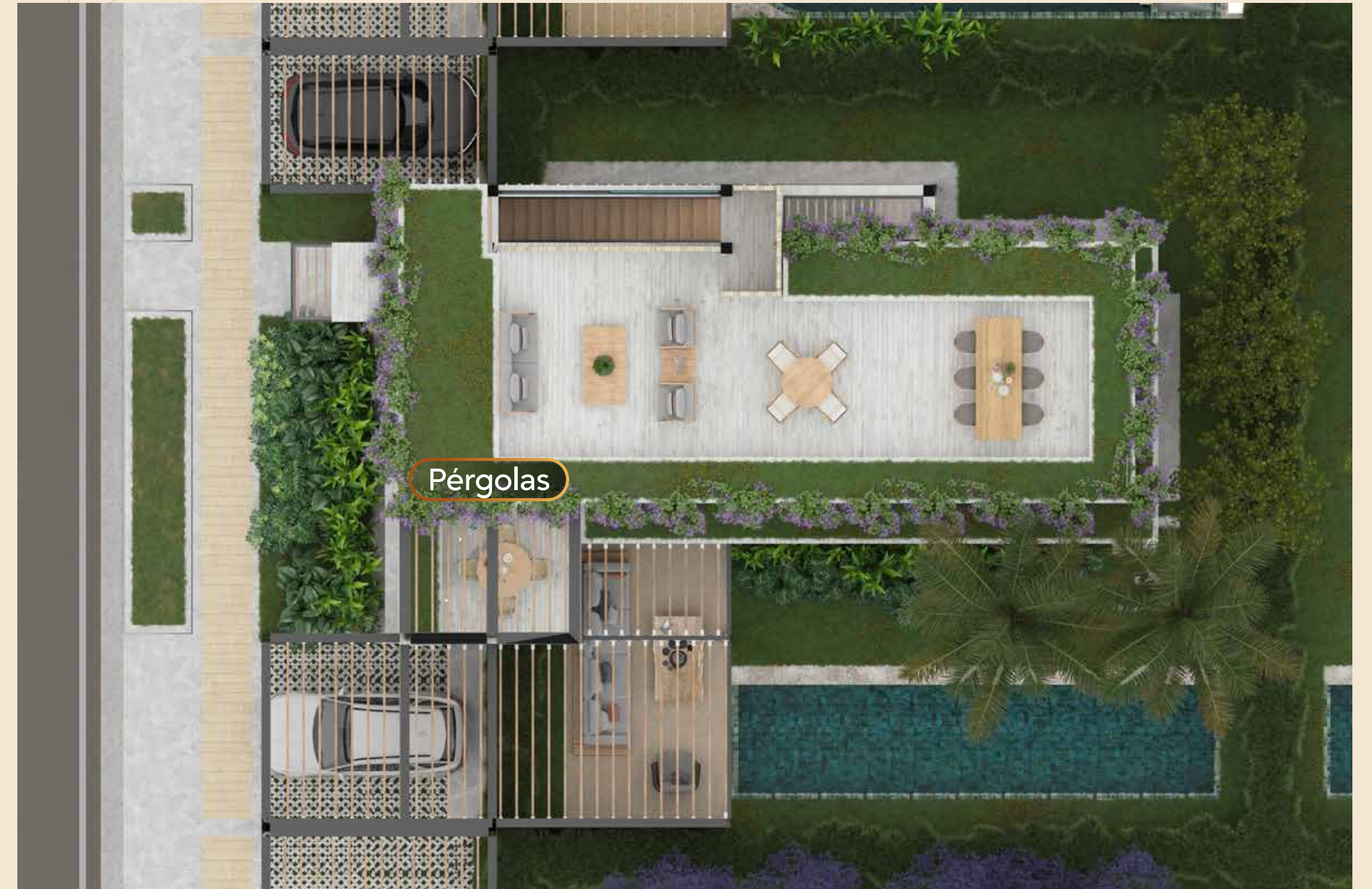


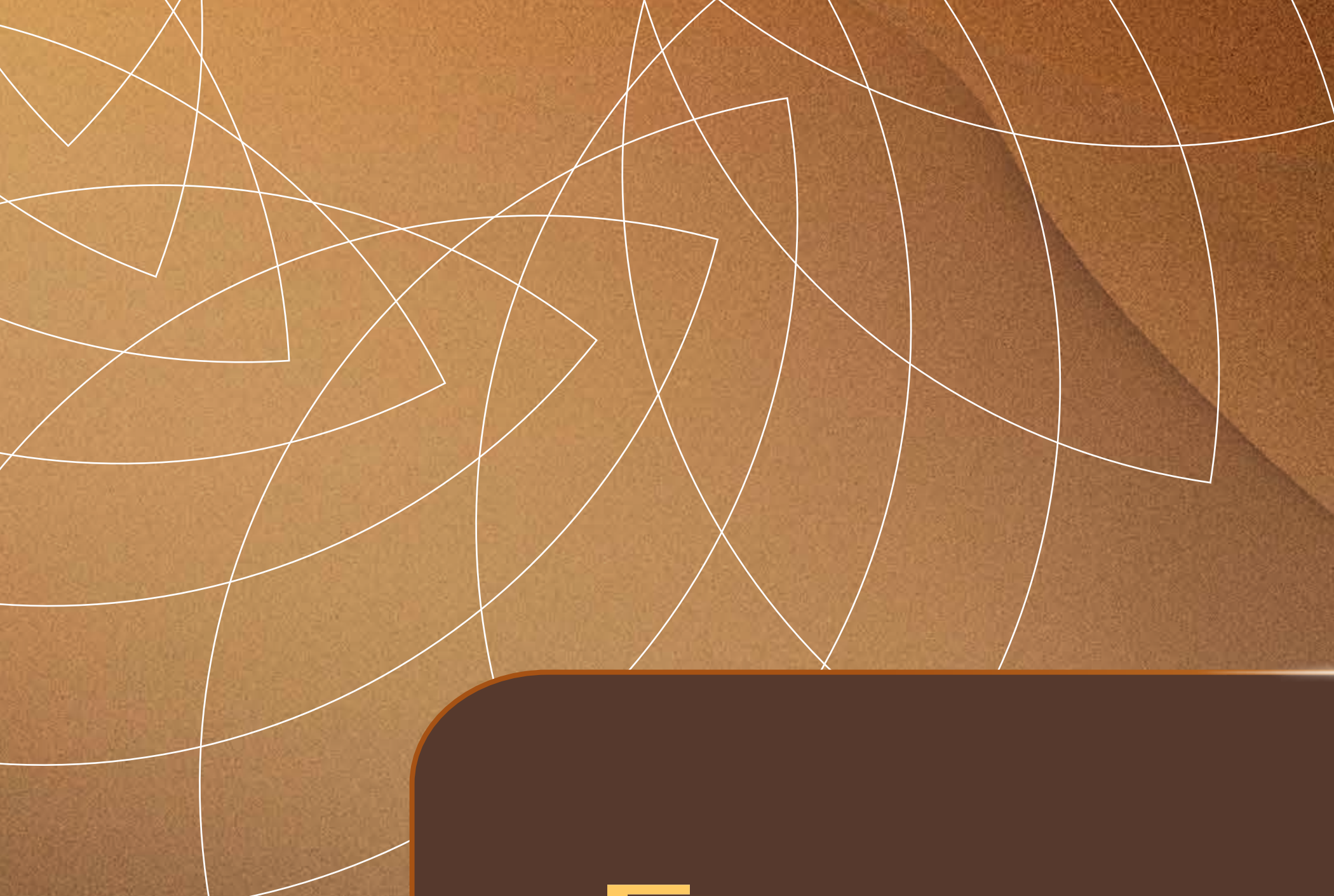
Área Total cubierta	351.6 m ²
Área Construida piso 1	119.35 m ²
Área aleros - materas	13.8 m ²
Área Construida piso 2	101.7 m ²
Área Construida piso 3	19.1 m ²
Área pergolas piso 1	64.1 m ²
Área pergolas piso 2	11.4 m ²
Área pergolas piso 3	22.23 m ²

PLANTA 2



PLANTA 3





Es un verdadero honor presentarles Sacramento Ecovilla, un proyecto que nace de la convicción profunda de que es posible vivir en equilibrio con la naturaleza sin renunciar al confort, la innovación y el diseño consciente. Cada espacio ha sido concebido con dedicación y un propósito claro: que quienes decidan invertir y habitar aquí puedan disfrutar, conectar y crecer en un entorno que inspira bienestar.

Sacramento Ecovilla fue creada para dar vida a una comunidad que comparte una visión: florecer, proyectarse y trascender en un lugar donde la tranquilidad, la armonía y el valor sostenible se unen para generar un futuro próspero y auténtico.

Espero que, al conocer este proyecto, se enamoren de él tanto como nosotros lo hemos hecho al crearlo.

MARÍA DEL PILAR FAJARDO SARMIENTO
GERENTE COMERCIAL
CONSTRUCTORA LA MESETA

Para mí es un honor compartir con ustedes este sueño que hoy toma forma en Sacramento Ecovilla, un proyecto de vivienda campestre que redefine la manera de vivir en armonía con la naturaleza, sin perder la conexión con la ciudad. De la mano de nuestros clientes y familias, construiremos una comunidad donde la vida tranquila, el bienestar y el sentido de pertenencia sean protagonistas.

En Constructora La Meseta cuidamos cada detalle del diseño y del desarrollo natural del proyecto para asegurar que cada habitante pueda disfrutar de los paisajes, la serenidad y los recursos que hacen de este lugar un entorno único. proyectos que transformen positivamente la región.

Nuestro compromiso es crear espacios que inspiren calidad de vida, aporten al desarrollo responsable de la región y generen oportunidades para la comunidad local.

Este nuevo capítulo en El Totumo es solo el inicio de un escenario prometedor que impulsará la vida en comunidad y la consolidación de un territorio con gran proyección.

Como gerente general, reafirmo nuestro propósito de seguir construyendo vivienda campestre de excelencia y liderando Juntos haremos de El Totumo un verdadero refugio natural y el hogar que muchos sueñan.

ALEJANDRO TRUJILLO LÓPEZ
GERENTE GENERAL
CONSTRUCTORA LA MESETA



VUELVE A RESPIRAR.

Vuelve al origen. Vuelve a vivir naturalmente.



www.constructoralameseta.com



300 4141253



¡Síguenos en nuestras redes!